

# Evalueringskriterier

## Generelt

Evalueringen av kvalitative kriterier baseres på en helhetsvurdering av tilbudets innhold opp mot vurderingsgrunnlaget for det enkelte kriterium. Poeng gis relativt mellom tilbudene.

Tilbud som i større grad dokumenterer konkrete, gjennomførbare og relevante løsninger vil oppnå høyere score.

## 1. Pris

**Vekt: 40 %**

**Beskrivelse:** Tilbyders totale tilbudssum ekskl. mva. inkludert alle ytelser som fremgår av konkurransegrunnlaget.

**Evalueringsmetode:** Poeng beregnes etter følgende formel:

$(\text{Laveste pris} / \text{tilbudspris}) \times 10$

## 2. Miljø, Gjenbruk og ressursutnyttelse

**Vekt: 30%**

**Beskrivelse:** I hvilken grad tilbyder dokumenterer konkrete og gjennomførbare løsninger for gjenbruk og bærekraft.

**Vurderingsgrunnlag:**

- a) Gjenbruk av eksisterende konstruksjoner
  - Fundamenter, bæresystemer, materialer
- b) Materialvalg og levetid
  - Lavt klimaavtrykk
  - Robusthet og vedlikehold

c) Avfall og ressursbruk

- Tiltak for reduksjon av avfall
- Ombruk og sortering

d) Realisme

- Dokumenterte og gjennomførbare løsninger

### 3. Ivaretagelse av drift i byggefasen

**Vekt: 15 %**

**Beskrivelse:** I hvilken grad tilbyder sikrer operativ drift av brannstasjonen under bygging.

**Vurderingsgrunnlag:**

- a) Ivaretagelse av utrykningsfunksjon og feievesen
- b) Faseplan og logistikk
- c) HMS og sikkerhet
- d) Risikoanalyse og tiltak

**Dokumentasjonskrav:**

- Faseplan/skisse skal vedlegges tilbudet

### 4. Organisering og gjennomføring av totalentreprisen

**Vekt: 15 %**

**Beskrivelse:** I hvilken grad tilbyder har en hensiktsmessig organisering og gjennomføring.

**Vurderingsgrunnlag:** a) Organisering og roller

- b) Prosjekteringsstrategi
- c) Fremdriftsplan
- d) Gjennomføringsevne (referanser/erfaring)

**Dokumentasjonskrav:**

- Beskrivelse av nøkkelpersonell
- Overordnet fremdriftsplan

## Poengsystem

Alle kvalitative kriterier vurderes på en skala fra 0–10:

Poeng	Beskrivelse
10	Svært god – klart over forventet nivå
8	God – over forventet nivå
6	Tilfredsstillende
4	Noe mangelfull
2	Vesentlig mangelfull
0	Ikke tilfredsstillende

Poeng vektes etter angitt prosent.

## Generell presisering

Oppdragsgiver vil legge vekt på:

- konkretisering
- dokumentasjon
- etterprøvbarehet

## Oppsummering

Kriterium	Vekt
Pris	40 %
Miljø, gjenbruk og ressursutnyttelse	30 %
Ivaretagelse av drift i byggefasen	15 %
Organisering og gjennomføring	15%
<b>Sum</b>	<b>100 %</b>